

報道関係者各位

 株式会社ランドネット  
 2020年11月1日

## 賃貸管理戸数 5,000 戸を突破

～民法改正後の設備トラブルも新設備保証サービスでサポート～

「人生 100 年時代」を見据えながら、不動産の資産運用コンサルティングを行う総合不動産商社の株式会社ランドネット（本社：東京都豊島区／代表取締役社長：榮 章博）は、不動産賃貸事業において、賃貸管理戸数が 2020 年 10 月 31 日時点で 5,000 戸を突破したことをお知らせいたします。



2020 年 10 月 31 日時点での賃貸管理戸数は 2010 年 11 月の 500 戸から、約 10 倍の 5,000 戸を突破し、順調に増加しております。

また弊社では、収支やポートフォリオ、賃貸契約等の物件情報を外出先でも簡単に確認できるオーナー様向けアプリ「マンション経営ナビ」の提供や、今年 4 月から施行された民法改正により、オーナー様の設備保証負担が増えたことを受け、「原状回復費用保証」も加えた新設備保証サービスの提供を開始する等、お客様満足度を高め、安心して賃貸経営を行って頂けるよう、サービス品質の向上に努めて参りました。

またバイリンガルスタッフの拡充により、外国籍の入居者様への対応もスムーズに行うことができ、入居率は 5 年連続で 98% 以上と投資物件を保有するオーナー様にとって信頼できる管理体制を構築しております。

今後も「最新のテクノロジーを活用して不動産流通業を革新する世界 No1 企業」として、ワンストップサービスを強みとした不動産の円滑な取引とサポートに努めて参ります。

**【このリリースに関してのお問い合わせ】**

株式会社ランドネット 経営企画室 広報担当 山崎

TEL:[03-3986-7263](tel:03-3986-7263) FAX:03-3986-3948 Mail: [pr@landnet.co.jp](mailto:pr@landnet.co.jp)

**【会社概要】**

- 名称：株式会社ランドネット                      ■代表者：代表取締役社長 榮 章博
- 所在地：東京都豊島区南池袋 1-16-15    ダイヤゲート池袋 7 階
- 設立：1999 年    ■資本金：1 億円
- 事業内容：不動産流通事業/賃貸管理事業/リノベーション事業/不動産投資事業/クラウドファンディング事業
- WEB サイト：<https://landnet.co.jp>